

“Утверждаю”

Директор ООО КИЭ “БЮРО Независимых экспертиз”



В.В. Юдин

Прайс-лист на оценочные услуги (с 01.01.2014 года)

№	Наименование	Стоимость оценки объекта, руб.	Срок исполнения (в днях)
1	НЕДВИЖИМОСТЬ		
1.1	Земельные участки:		
	а) садово-огородные не освоенные	от 2000	2-5
	б) садово-огородные с насаждениями	От 3000	2-5
	в) под строительство индивидуального жилого дома	3000-6000	2-5
	г) под нежилую застройку на городской территории, площадью:		
	до 1 тыс. кв.м.	4500 - 10000	10
	от 1 тыс. кв.м. до 5 тыс. кв.м.	75000 - 10000	10
	от 5 тыс. кв.м. до 10 тыс. кв.м.	10000 - 12000	14
	свыше 10 тыс. кв.м.	от 15000	14
	д) сельскохозяйственные земли, площадью, га:		
	до 0,5	от 5000	10
	от 0,5 до 5	5000 - 12000	14
	свыше 5	12000-15000	14
1.2	Дачные и садовые дома	от 2000	3
1.3	Индивидуальные жилые дома и коттеджи общей площадью, кв.м:		
	до 100	3000-6000	5
	от 100 до 250	6000-7000	7
	свыше 250	от 7000	7
1.4	Постройки (гараж, баня, сарай, вагончик, теплица)		3
	до 20 кв.м.	от 2000	3
	свыше 20 кв.м.	от 2000	3
	Постройки в составе домовладений	150 за объект	3
1.5	Квартиры (элитные)		
	1-2-х комнатные	3000-3500	1-3
	3-4-х комнатные	3000-4000	1-3
	5-6-ти комнатные	4000-7000	1-3
1.6	Квартиры с типовой планировкой и отделкой		
	1 комнатные	35 руб. за 1 кв.м. (но не менее 1500 за отчет)	1-3
	2-х комнатные		
	3-4-х комнатные		
1.7	Жилые здания (одна блок-секция):		
	до 3-х этажей	10000	5
	4-5-ти этажные	12000	7
	6-10-ти этажные	15000	7
	свыше 10 этажей	18000	7
1.8	Торговые киоски и павильоны	3000	5
1.9	Административно-бытовые и торговые здания и помещения площадью, кв.м:		
	от 100 до 300	5000-10000	5
	от 300 до 500	10000-15000	7
	от 500 до 1000	15000-30000	7
	от 1000 до 2500	от 30000	7

